

COMPTE RENDU DE LA RÉUNION PUBLIQUE

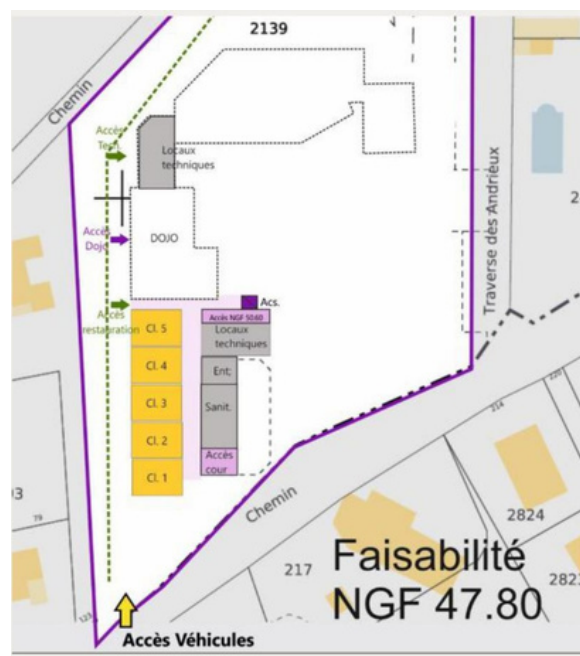
Les Amis d'Evenos

Le 8 février 2024 à 18h30
Salle Saturne - Complexe Espace
Ste Anne d'Evenos

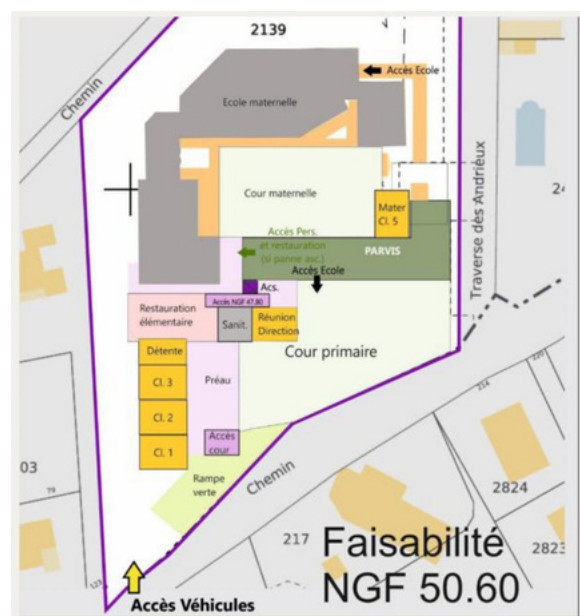
www.lesamisdevenos.fr

Création du groupe scolaire

- Le projet se précise avec la présentation de la faisabilité du projet lors des vœux du maire à la population. La mise en avant des intérêts du regroupement des deux écoles (économies d'énergie, de personnel, de déplacements pour les parents d'élèves) ne fait qu'effleurer les problèmes de circulation sur un axe routier comportant un pont à sens unique faisant office d'entrée et de sortie du quartier des Andrieux. Sont évoqués la création d'un accès piéton ou vélo en bordure de chaussée et la mise en place de minibus scolaires. Mais rien n'indique les détails de ces alternatives. Aucune étude des impacts sur le cadre de vie des habitants n'est connue.
- Le coût prévisionnel du projet est énorme (6 034 000€). Une alternative qui n'a pas été retenue par l'équipe municipale en place est la rénovation ainsi qu'une possibilité d'extension de l'actuelle école élémentaire Edouard Estienne dont le coût serait beaucoup moins élevé.



Groupe scolaire niveau 1

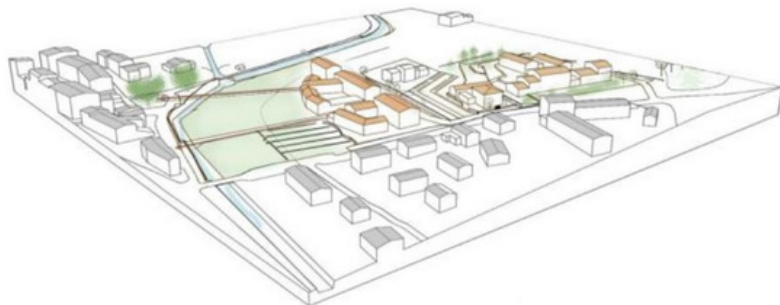


Groupe scolaire niveau 2

Le projet urbain des Hermites

- Des sondes ont été installées sur le parking en terre battue des Hermites pour mesurer, pendant plusieurs mois, les mouvements de l'eau qui se trouve à 7 mètres de profondeur.
- La commune avait signée une première convention avec un aménageur (l'Etablissement Public Foncier) qui devait se terminer au 31 décembre 2023. Entre temps, une seconde convention a également été signée entre la commune et la Société Publique Locale Méditerranée (autre aménageur) avec des changements successifs dans la description du projet, notamment la superficie, le nombre de logements, le pourcentage de logements sociaux et la hauteur des bâtiments. Beaucoup de confusion dans le montage juridique qui peut engendrer des surcoûts non négligeables !
- Est prévu également d'éliminer le stade pour bâtir des logements supplémentaires sous prétexte de l'opportunité d'un terrain plat. Celui-ci devrait réapparaître dans des dimensions plus petites dans le futur espace vert, le long de la Reppe.

- C'est à cet endroit que devrait également se retrouver l'aire de jeux des enfants qui a été supprimée pour la rénovation de l'esplanade.



Dernier schéma de synthèse

Ce projet ambitieux a un coût qui est évalué à 15,8 millions d'euros. La commune devait se porter caution pour les emprunts contractés par SPLM mais l'organisme bancaire a refusé et c'est l'agglomération Sud Sainte Baume qui a dû se porter caution.

Dernière information: l'assemblée générale du Collectif Stop LGV Sud Sainte Baume aura lieu le jeudi 28 mars 2024 à 18h au Beusset, à la salle Azur (au dessus de la Poste).

Prochaine réunion publique

Jeudi 11 avril 2024 à 18h30
Salle Saturne - Complexe Espace
Ste Anne d'Evenos